# De Koning makelaars presenteren

## Royale woning gelegen in autovrij hofje




Woondromen waarmaken

Mandenvlechter 79, Alphen aan den Rijn

Vraagprijs € 465.000,= k.k.

De Koning makelaars





## Royale woning met vijf slaapkamers en sfeervolle veranda!

Aan de Mandenvlechter 79 in vindt u deze ruime woning, gelegen in een autovrije en kindvriendelijke straat.
De begane grond beschikt over een tuingerichte woonkamer met veel lichtinval en een warme, eigentijdse sfeer. De woonkamer is voorzien van mooie houten lamellen panelen, industriële tussendeur en jaloezieën voor de grote raampartijen aan de achterzijde. Via de openslaande deuren loopt u direct de tuin in, waar u een gezellige houten veranda vindt, perfect om heerlijk buiten te zitten of te genieten van de zon.

Aan de voorzijde bevindt zich de keuken, met een leuk uitzicht over de straat. Met maar liefst vijf slaapkamers op de verdiepingen biedt deze woning volop ruimte voor een groot gezin of om een fijne thuiswerkplek te creëren.
De woning is uitgerust met acht zonnepanelen, wat bijdraagt aan lagere energiekosten. De achtertuin is gunstig gelegen op het zuidoosten, voorzien van een berging en een handige achterom.

De rustige woonomgeving en de vriendelijke buurt maken dit de ideale plek om te wonen. De woning ligt aan de rand van Alphen aan den Rijn, centraal in de Randstad. Grote steden zoals Amsterdam, Utrecht en Leiden zijn binnen circa 30 minuten bereikbaar. In de directe omgeving vindt u diverse voorzieningen, zoals een basisschool, winkelcentrum en recreatiepark.

Feiten op een rij:
Tuingerichte woonkamer met mooie laminaatvloer en veel lichtinval
Openslaande deuren naar de tuin met gezellige houten veranda
Keuken aan de voorzijde met leuk uitzicht over de straat
Woning is gedeeltelijk voorzien van kunststof kozijnen
Vijf slaapkamers
Complete, nette badkamer van alle gemakken voorzien
Extra opbergruimte achter de knieschotten en op de vliering
Rustige ligging in een autovrije straat
8 zonnepanelen (huur, kan worden overgenomen)
CV-ketel Nefit 2014 (huur)
Energielabel C

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars



Woondromen waarmaken

## Wonen

- De tuingerichte woonkamer is een licht en sfeervol hart van de woning, met openslaande deuren naar de tuin, stijlvolle houten wandpanelen en industriële accenten die een eigentijdse uitstraling geven.
- Hier geniet u van ontspanning en gezelligheid met het hele gezin.
- De grote raampartijen laten volop daglicht binnenstromen en verbinden binnen met buiten.









Woondromen waarmaken

De Koning makelaars



Woondromen waarmaken

## Koken

- De keuken aan de voorzijde biedt een leuk uitzicht over de straat en is praktisch ingedeeld voor het bereiden van heerlijke maaltijden.
- Het is een lichte, functionele en gezellige ruimte, uitgerust met een 5-pitsgaskookplaat, vaatwasmachine (2025), koel-vriescombinatie, oven, magnetron en veel opbergruimte in de ruime lades en kastjes.
- Dankzij de ligging kunt u tijdens het koken contact houden met de rest van het gezin in de woonkamer.







## Slapen

- De woning beschikt over vijf ruime slaapkamers, waardoor u volop keuze heeft voor fijne slaap-vertrekken, een thuiswerkplek of hobbykamers.
- Alle kamers zijn mooi van formaat.
- Dankzij de praktische indeling kunt u elke kamer naar wens inrichten en optimaal gebruikmaken van de ruimte.





Woondromen waarmaken



Woondromen waarmaken

## Baden

- De complete badkamer is modern en netjes afgewerkt, voorzien van een ligbad, inloopdouche, wastafel met meubel en een tweede toilet.
- Een openslaand raam zorgt, naast de mechanische ventilatie, voor natuurlijk daglicht en frisse lucht, terwijl de frisse, moderne kleurstelling de ruimte een lichte en stijlvolle uitstraling geeft.





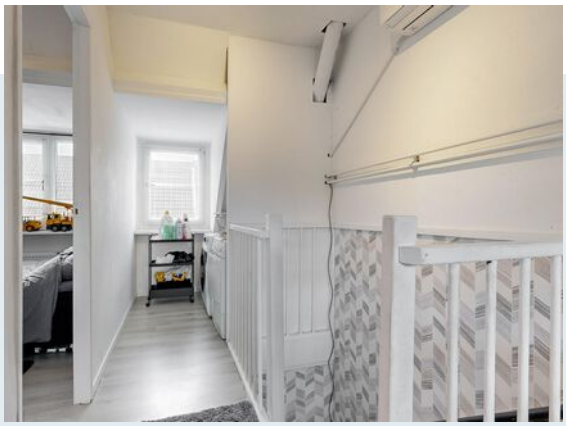




## Tweede verdieping

- Op de tweede verdieping vindt u twee slaapkamers en veel bergruimte op de handige vliering.
- Dankzij de dakkapellen aan zowel de voor- als achterzijde heeft u op deze verdieping veel ruimte.





Woondromen waarmaken





## Buitenruimte

- De achtertuin ligt op het zuidoosten en is voorzien van een gezellige houten veranda, perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen.
- De  tuin is ingericht met sierbestrating en houten erfafscheiding.
- Het is een rustige, zonnige plek waar u optimaal van het buitenleven kunt genieten.





Woondromen waarmaken

# Kenmerken

| | |
|---|---|
| Vraagprijs | € 465.000,= k.k. |
| Aanvaarding | in overleg |

### Bouw

| | |
|---|---|
| Type object | Bestaande bouw |
| Bouwjaar | 1986 |
| Isolatievormen | dubbel glas |
| Energielabel | C |

### Oppervlaktes en inhoud

| | |
|---|---|
| Perceeloppervlakte | 110 m² |
| Gebruiksoppervlakte wonen | 121 m² |
| Inhoud | 416 m³ |
| Oppervlakte externe bergruimte | 8 m² |

### Indeling

| | |
|---|---|
| Aantal bouwlagen | 3 |
| Aantal kamers | 6 |

### Energieverbruik

| | |
|---|---|
| Warm water | c.v.-ketel |
| Verwarmingssysteem | c.v.-ketel |
| Type | Nefit |
| Bouwjaar | 2014 |
| Eigendom | huur |

### Tuin

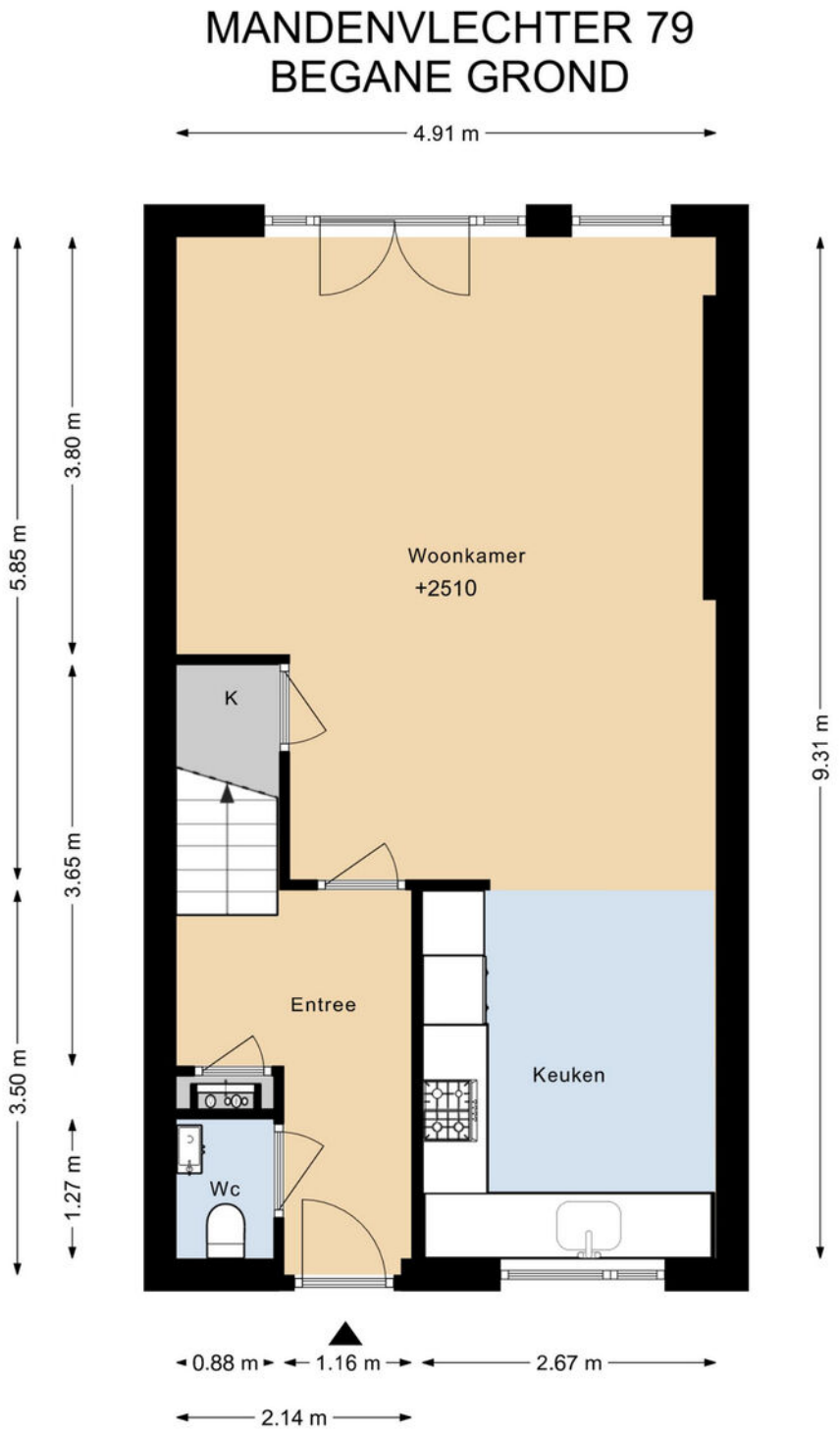
| | |
|---|---|
| Type | achtertuin, voortuin |
| Ligging tuin | zuidoost |
| Achterom | ja |
| Soort berging | vrijstaand steen |
| Voorzieningen berging | voorzien van elektra |

### Parkeergelegenheid

| | |
|---|---|
| Soort parkeren | openbaar parkeren |

Woondromen waarmaken

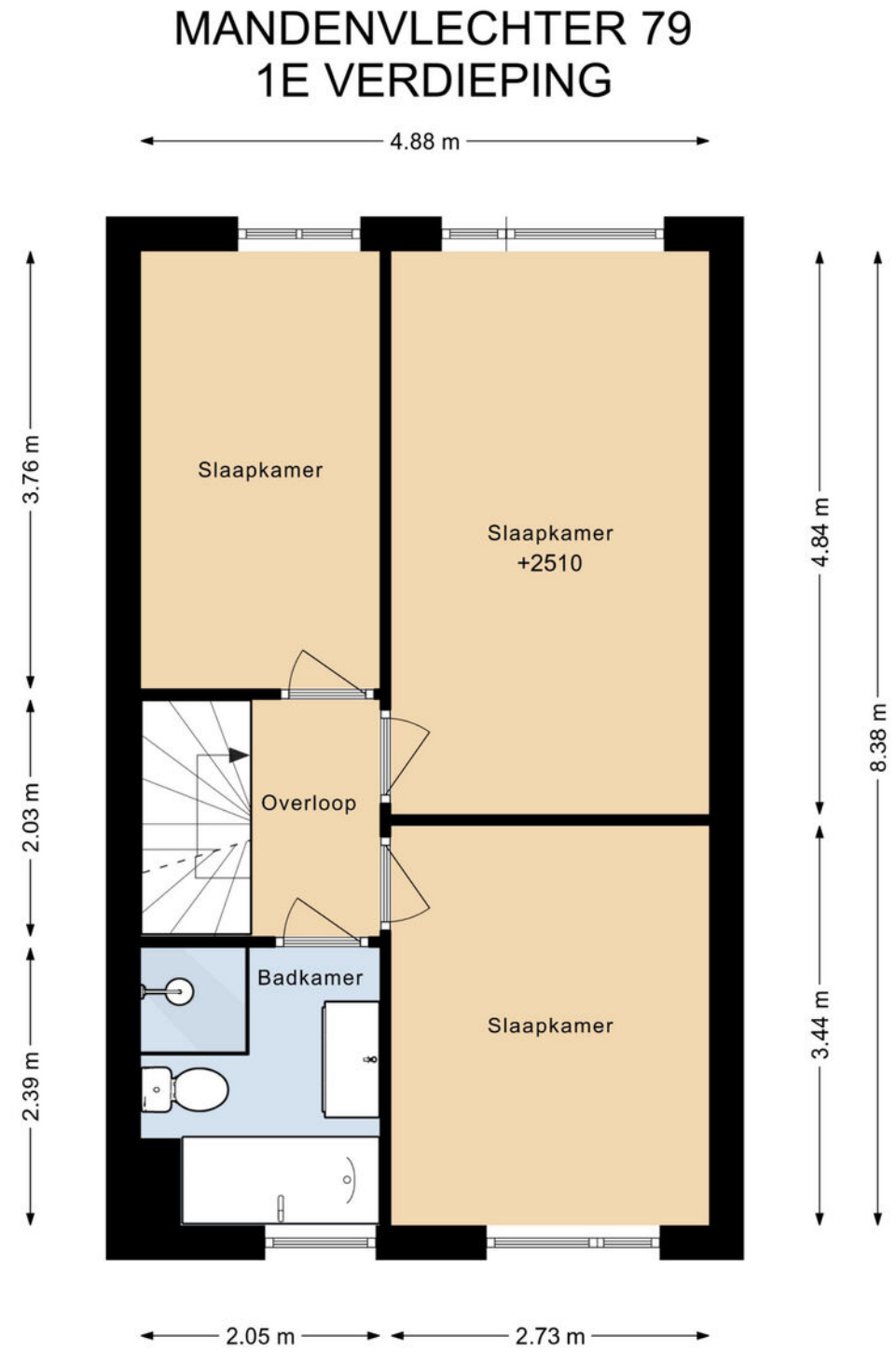
## Begane grond




DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Woondromen waarmaken

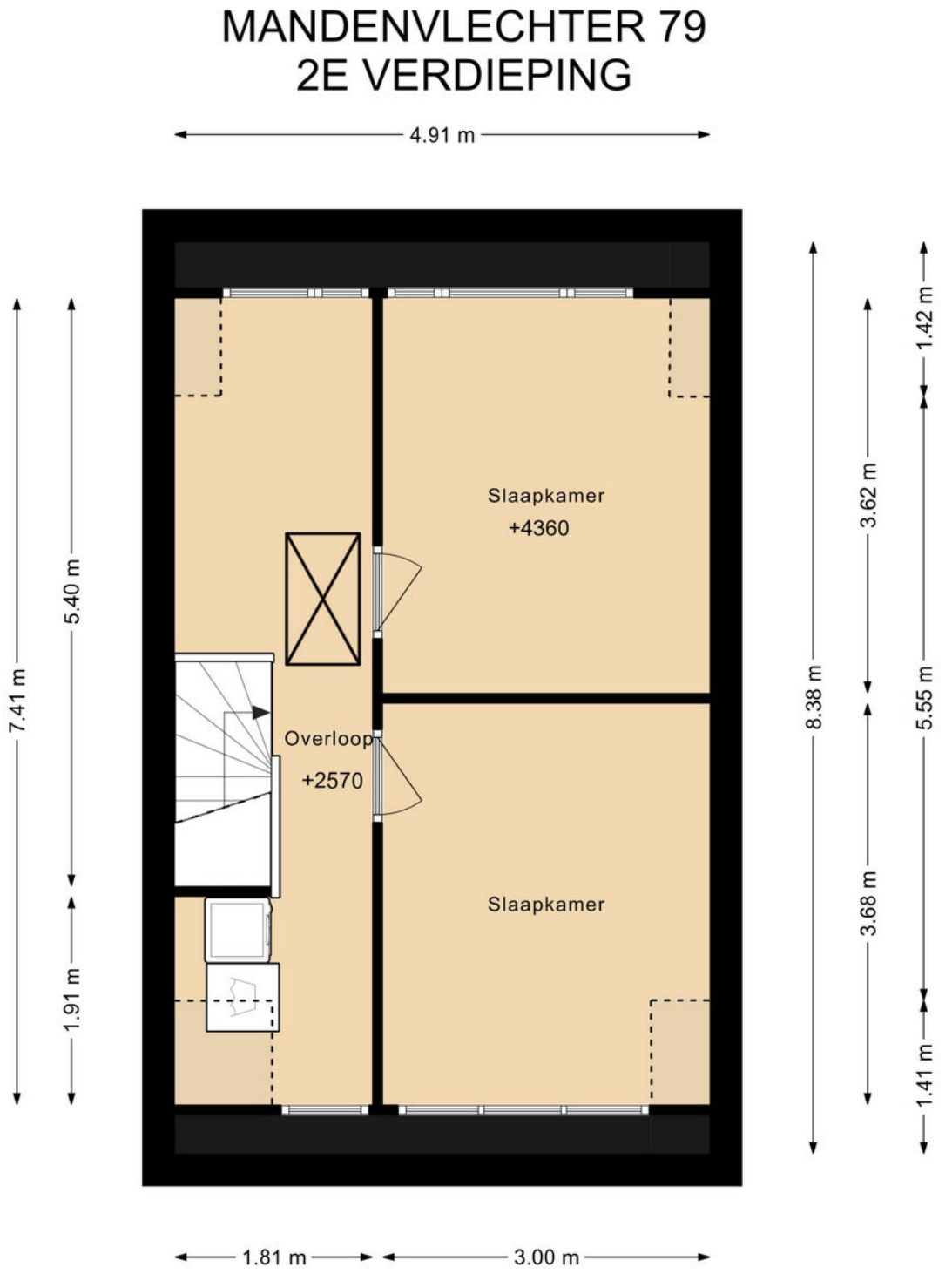
## Eerste verdieping




DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Woondromen waarmaken

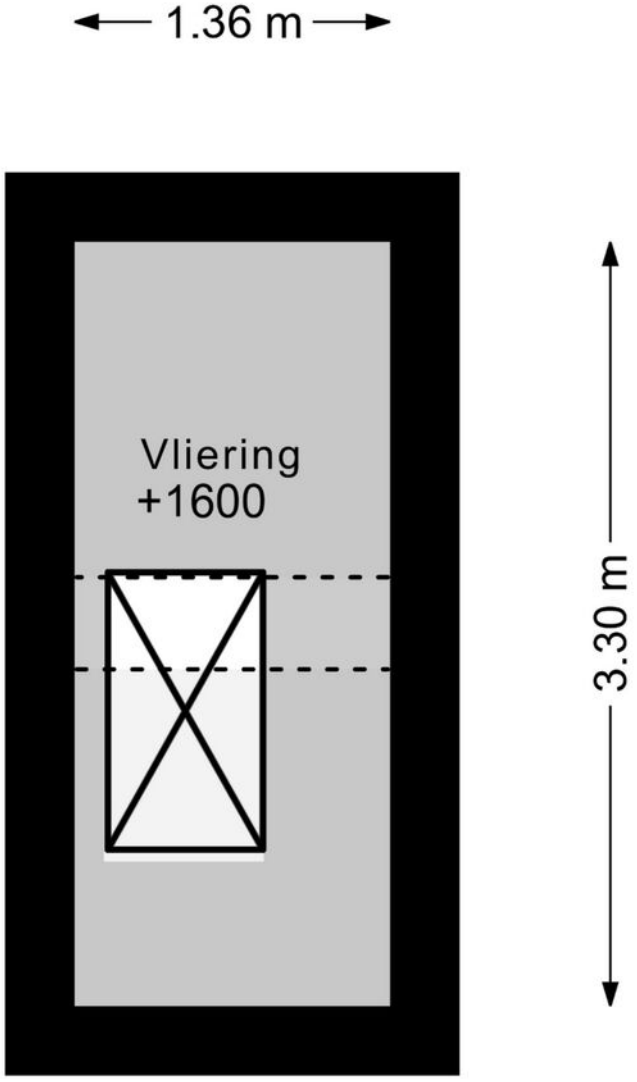
## Tweede verdieping




DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Vliering

# MANDENVLECHTER 79
# VLIERING

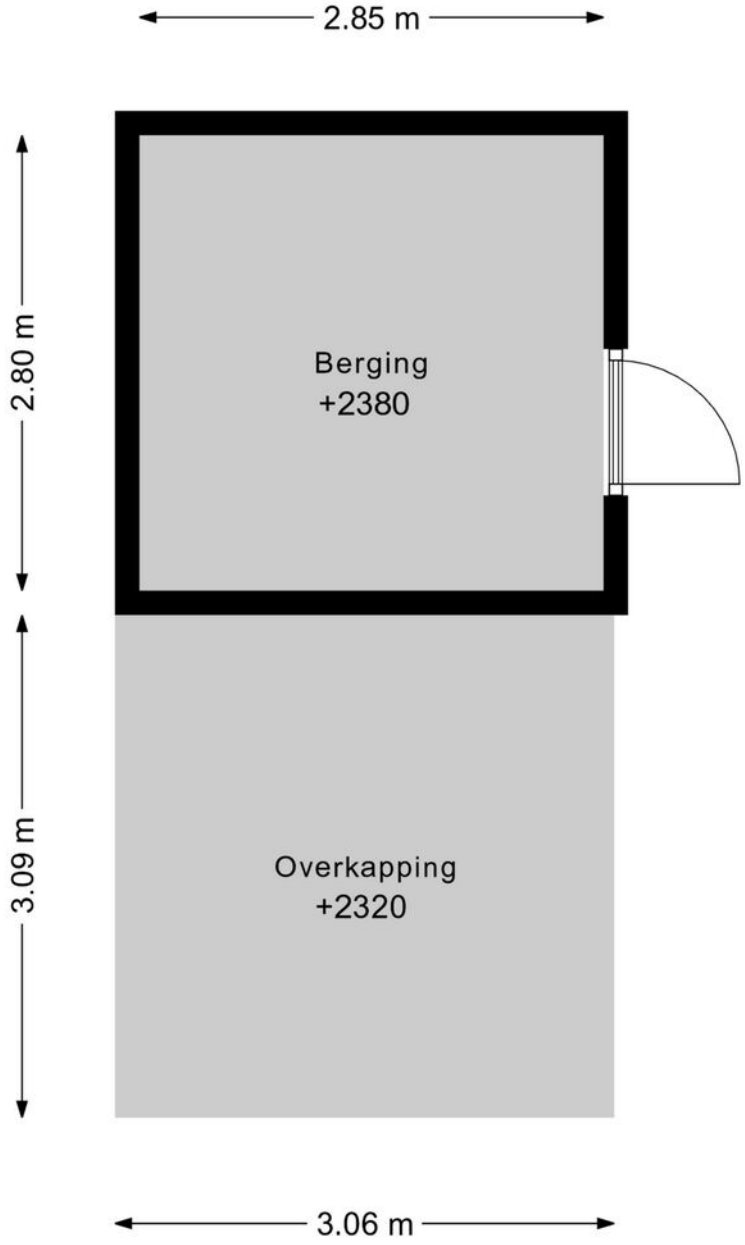



Woondromen waarmaken

DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

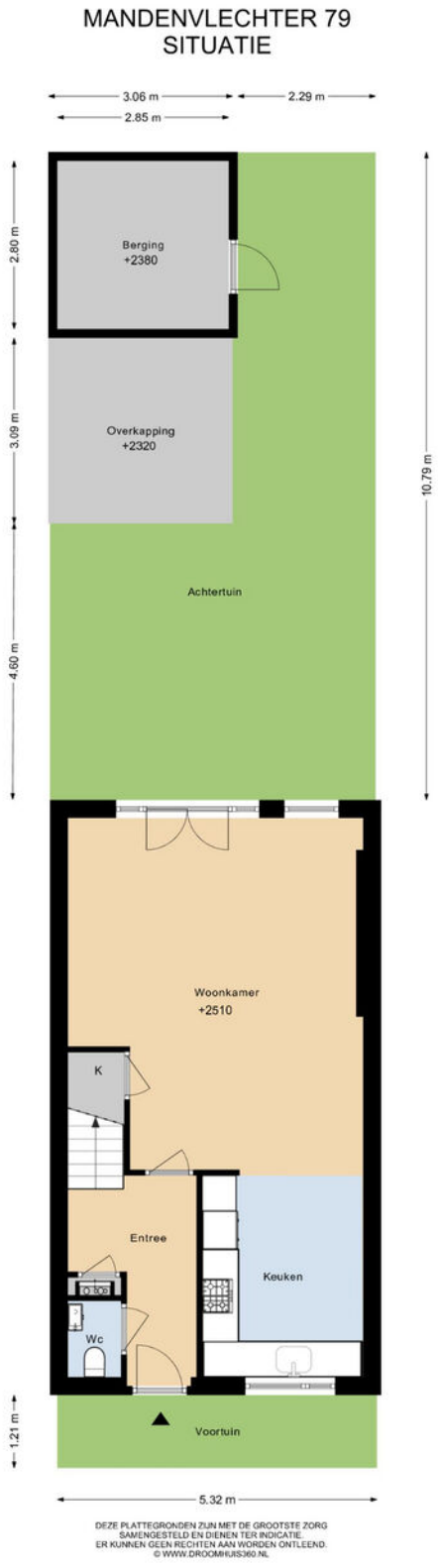
## Berging

# MANDENVLECHTER 79
# BERGING




DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

## Situatie



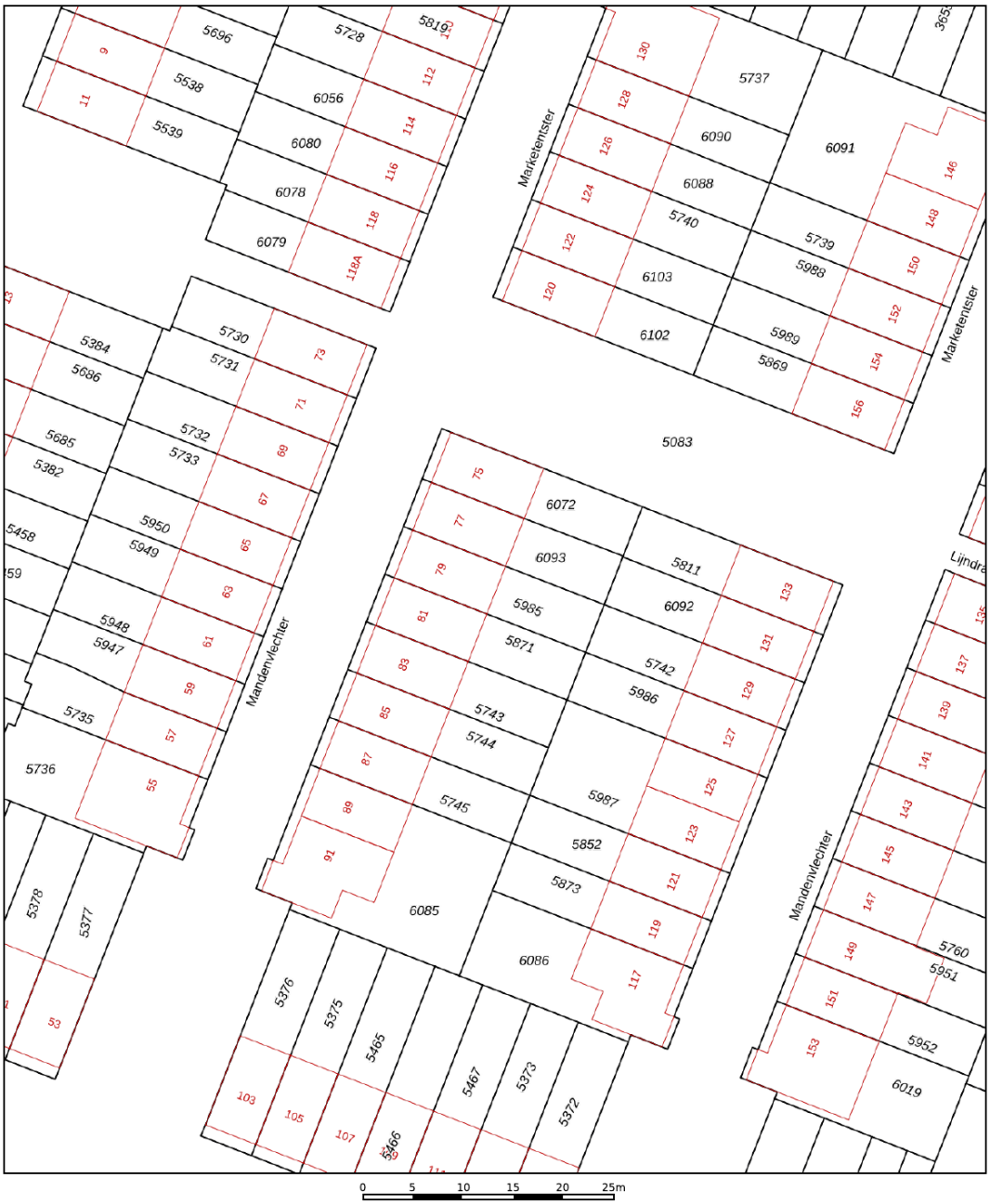

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars

# Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Mandenvlechter 79




Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

| | |
|---|---|
| Kadastrale gemeente | Oudshoorn |
| Sectie | B |
| Perceel | 5985 |

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 15 september 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars

# Lijst van zaken

| | Blijft achter | Gaat mee | Ter overname | NVT |
|---|---|---|---|---|
| **Woning - Interieur** | | | | |
| Designradiator(en) | X | | | |
| Verlichting, te weten | | | | |
| - losse (hang)lampen | | | X | |
| | | | | |
| Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten | | | | |
| - jaloezieën | X | | | |
| | | | | |
| Vloerdecoratie, te weten | | | | |
| - laminaat | X | | | |
| | | | | |
| Overig, te weten | | | | |
| - spiegelwanden | | X | | |
| | | | | |
| **Woning - Keuken** | | | | |
| Keukenblok (met bovenkasten) | X | | | |
| Keuken (inbouw)apparatuur, te weten | | | | |
| - (gas)fornuis | X | | | |
| - afzuigkap | X | | | |
| - magnetron | X | | | |
| - oven | X | | | |
| - koelkast | X | | | |
| - vriezer | | | X | |
| - vaatwasser | X | | | |
| - koffiezetapparaat | | X | | |
| | | | | |
| **Woning - Sanitair/sauna** | | | | |
| Toilet met de volgende toebehoren | | | | |
| - toilet | X | | | |

# Lijst van zaken

| | Blijft achter | Gaat mee | Ter overname | NVT |
|---|---|---|---|---|
| - toiletrolhouder | X | | | |
| - toiletborstel(houder) | X | | | |
| - fontein | X | | | |
| | | | | |
| Badkamer met de volgende toebehoren | | | | |
| - ligbad | X | | | |
| - douche (cabine/scherm) | X | | | |
| - wastafel | X | | | |
| - wastafelmeubel | X | | | |
| - toilet | X | | | |
| - toiletrolhouder | X | | | |
| - toiletborstel(houder) | X | | | |
| | | | | |
| **Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing** | | | | |
| Kluis | | X | | |
| (Voordeur)bel | X | | | |
| Rookmelders | X | | | |
| (Klok)thermostaat | X | | | |
| Airconditioning | X | | | |
| Telefoonaansluiting/internetaansluiting | | X | | |
| Zonnepanelen | | | X | |
| Warmwatervoorziening, te weten | | | | |
| - CV-installatie | X | | | |
| - boiler | X | | | |
| | | | | |
| **Tuin - Inrichting** | | | | |
| Tuinaanleg/bestrating | X | | | |

Woondromen waarmaken

# Lijst van zaken

| | Blijft achter | Gaat mee | Ter overname | NVT |
|---|---|---|---|---|
| **Overig - Contracten** | | | | |
| CV: Moet worden overgenomen | | | | |
| Zonnepanelen: Moet worden overgenomen | | | | |

Woondromen waarmaken





# Welkom in Alphen aan den Rijn!

In het centrum van het Groene Hart, centraal tussen de grote steden, ligt Alphen aan den Rijn. Een uitgestrekte gemeente waarin inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties centraal staan. Gunstig gelegen in de vierhoek met Zoetermeer, Leiden en Gouda. Kleinere en grotere dorpen liggen binnen de gemeentegrenzen, zoals Boskoop, Aarlanderveen, Benthuizen en Hazerswoude.

**Van dorp aan de rivier naar levendige stad aan de Oude Rijn**

In de afgelopen decennia heeft Alphen aan den Rijn een interessante ontwikkeling doorgemaakt met een grote toename in voorzieningen en inmiddels meer dan 110.000 inwoners. Uit een "dorp aan de rivier" ontstond een levendig dorp met stads allure aan de Oude Rijn.

Het centrum van Alphen aan den Rijn wordt verbonden door de Oude Rijn. Aan de Hoge Zijde is een aantrekkelijk winkelgebied met gezellige horeca en het Rijnplein. Middelpunt van het Rijnplein is Theater Castellum waarin volop ruimte is voor vermaak met twee theaterzalen, een bioscoop en een culinair café. De Lage Zijde is recent volledig vernieuwd en biedt een scala aan leuke winkels, eetgelegenheden met terras en de bibliotheek.

Ook buiten het centrum is veel te beleven. Avifauna, een groot vogelpark met veel groen en vijvers, een restaurant, grote speeltuin en een hotel. Themapark Archeon brengt u terug in het verleden van Nederland met onder andere gebouwen uit de prehistorie, Romeinse tijd en middeleeuwen. Ook het recreatiepark Zegersloot met fiets- en wandelpaden, kinderboerderij en watersportmogelijkheden is het bezoeken waard.

De woonwijk Kerk en Zanen, welke grenst aan het Archeon, nadert haar afronding en aan de Rijnhaven staan ondertussen de eerste appartementen op steenworp afstand van De Baronie. Er wordt hier momenteel hard gewerkt aan een nieuwe woonomgeving met een levendige boulevard. Daarnaast is vrijwel iedere onderwijsvorm vertegenwoordigd, op het gebied van gezondheidszorg is er een ruim aanbod en circa 100 sportverenigingen zorgen er gezamenlijk voor dat praktisch alle takken van sport kunnen worden beoefend. Ook zijn er twee zwembaden, een manege en een golfbaan. Alphen aan den Rijn, daar voelt u zich thuis. Kiest u voor wonen in een karakteristieke, voor- of naoorlogse woonwijk of een groene moderne nieuwbouwwijk?

De N11 en het NS-station zorgen voor een goede bereikbaarheid per auto en trein. De steden Leiden, Den Haag, Amsterdam en Schiphol, maar ook Rotterdam en Utrecht doet u vanuit Alphen aan den Rijn gemakkelijk aan.

Woondromen waarmaken

# Omgeving Alphen aan den Rijn!







### Boskoop

Langs rivier de Gouwe en tussen de plaatsen Alphen aan den Rijn en Waddinxveen, vindt u Boskoop. Boskoop is het grootste aaneengesloten boom-kwekerijgebied ter wereld. Naast dat dit zorgt voor bijzondere landschappen, voorzien de boomkwekerijen in veel werkgelegenheid. Op dit moment telt Boskoop 16.000 inwoners. Op verschillende locaties in het dorp is nieuwbouw gerealiseerd voor een brede doelgroep. Daarnaast is het voorzieningen niveau ook verbeterd, waar de Brede School Snijdelwijk een mooi voorbeeld van is. Prominent aanwezig in Boskoop is de hefbrug, welke je over de Gouwe in het dorp brengt. De twee NS-stations in Boskoop maken een bezoek aan Gouda, Alphen aan den Rijn, Leiden, Schiphol en Amsterdam erg gemakkelijk.

### Zwammerdam

Zwammerdam heeft een kleine en compacte oude kern met kronkelende straatjes en historische bebouwing. Zwammerdam is, in tegenstelling tot de lintbebouwing, een van de weinige dorpen in de gemeente dat gebouwd is rondom een plein. In Zwammerdam is een basisschool en een aantal winkels voor de dagelijkse boodschappen.

### Aarlanderveen

Het dorp Aarlanderveen bestond uit twee delen. Het ene deel, het eigenlijke dorp, was midden in de polder gelegen en het tweede deel lag aan de rechteroever van de Oude Rijn.
In de nabijheid van Aarlanderveen ligt de enige, nog steeds in bedrijf zijnde, molenviergang ter wereld. De molens bemalen de drooggemaakte polder aan de westzijde van Aarlanderveen. Aarlanderveen heeft een eigen basisschool. De bus tussen Alphen en de Rijn en Nieuwkoop stopt in Aarlanderveen.





# Welkom in de omgeving Alphen aan den Rijn!

**Benthuizen**

Benthuizen ligt ten noordoosten van Zoetermeer. Tijdens de periode van grote woningbouwprojecten buiten de grote steden in de jaren 1960 en 1970 verrees ook in Benthuizen veel nieuwbouw. Dit zorgde voor een aanzienlijke vergroting van het dorp en instroom van veel nieuwe bewoners van buiten de regio. 'De Haas' is een korenmolen uit 1772. Het is een ronde stenen stellingmolen met een opvallende kleurstelling: terwijl hij aan een kant wit geschilderd is, is de andere zijde van de romp zwart. Bij de supermarkt in Benthuizen kunt u terecht voor uw dagelijkse boodschappen.

**Hazerswoude-Dorp**

In Hazerswoude-Dorp staan vier molens, waaronder korenmolen 'Nieuw Leven' en een tot korenmolen omgebouwde wipmolen. Deze staat al bijna 200 jaar in het dorp. Aan de oostkant van Hazerswoude- Dorp ligt Het Rietveld, waar men heerlijk door de sloten kan varen. Er zijn drie basisscholen en een middelbare school. In Hazerswoude-dorp vindt u winkels voor uw dagelijkse boodschappen.

**Hazerswoude-Rijndijk**

De turfwinning in de 16e eeuw zorgde ervoor dat Hazerswoude-Rijndijk werd omringd door water. Rondom het dorp liggen uitgestrekte natuurlandschappen. In deze gebieden heeft de ruimtelijke ordening duidelijk zijn werk gedaan. Weilanden worden van beplante gebieden gescheiden door fietspaden en er liggen kaarsrechte sloten.Tot 1965 bezat Hazerswoude-Rijndijk de Rembrandtmolen. Hier zou Harmen Gerritsz van Rijn gewoond hebben, de vader van de beroemde schilder Rembrandt van Rijn. In het winkelcentrum van Hazerswoude-Rijndijk kunt u terecht voor uw dagelijkse benodigdheden.

**Koudekerk aan den Rijn**

Sinds 1938 draagt het dorp de naam Koudekerk aan den Rijn om zich te onderscheiden van het dorp Koudekerk in Zeeland. Er is een brug over de Oude Rijn van Koudekerk aan den Rijn naar Hazerswoude-Rijndijk. Ook is Koudekerk aan den Rijn via de Maximabrug verbonden met Alphen aan den Rijn. De monumentale, gotische dorpskerk is een van de oudste bouwwerken in Koudekerk aan den Rijn. Nabij de Oude Rijn bevindt zich als enige overblijfsel van het vroegere poortgebouw van het voormalige kasteel Groot Poelgeest, een achthoekig torentje. Het voormalig kasteel is ook als Huis te Horn bekend. In Koudekerk aan den Rijn vindt u winkels voor uw dagelijkse benodigdheden.

Alphen aan den Rijn ligt midden in het Groene Hart. Tussen de grote en drukke steden een gebied waar u rustig kunt wonen en recreëren. Meer informatie over de gemeente Alphen aan den Rijn vindt u op www.alphenaandenrijn.nl en het Groene Hart op www.groenehart.nl.

Woondromen waarmaken



# Kent u al uw financiële kansen en mogelijkheden?

En? Is dit de woning van uw dromen? We zijn benieuwd! Of uw woondroom haalbaar is, weet u als u een helder overzicht heeft van uw financiële mogelijkheden. Want welke hypotheek past er eigenlijk het beste bij uw situatie?

Wat gebeurt er als u een nieuwe woning koopt, terwijl uw huidige woning nog niet is verkocht? Wat zijn de mogelijkheden als u nog geen vaste aanstelling heeft, of zzp-er bent? Kunnen die verbouwingskosten nu wel of niet bij de hypotheek worden opgenomen, en hoe zit het ook al weer met de hypotheekrenteaftrek?

Veel vragen waar Opmaat financieel adviseur Leendert Boerefijn het antwoord op heeft. Hij staat voor u klaar om u te helpen uw financiële toekomstperspectief in kaart te brengen. Er is wellicht meer mogelijk dan u in eerste instantie denkt!

Neemt u gerust contact op met Leendert voor een vrijblijvend adviesgesprek, vertrouwd op kantoor bij De Koning makelaars.

Prins Bernhardlaan 3H, 2404 NB  Alphen aan den Rijn
T. 0172 - 427 307
info@opmaatfinancieeladviseurs.nl
www.opmaatfinancieeladviseurs.nl

**Vol vertrouwen**
**naar de toekomst**

Opmaat financieel adviseurs

# Heeft u interesse in deze woning?

Er komt heel wat kijken bij het kopen van een woning. Een aantal zaken hebben wij alvast voor u op een rij gezet. Heeft u vragen? De Koning makelaars staan voor u klaar. Aarzel niet contact met ons op te nemen, we helpen u graag.

**Een bod uitbrengen**

U kunt mondeling of schriftelijk een bod uitbrengen bij de makelaar. Uw bieding is bindend wanneer deze wordt geaccepteerd door de verkopende partij. Het is ook mogelijk dat uit de bieding een onderhandeling volgt.

**Vaak gestelde vragen:**

**Ik ben de eerste geïnteresseerde. Is de makelaar verplicht als eerste met mij in onderhandeling te gaan?**

Nee, dat hoeft niet. De verkoper bepaalt samen met de makelaar de verkoopprocedure. De makelaar heeft wel de verplichting u hierover te informeren.

**Ik bied de vraagprijs, ben ik dan ook automatisch de koper?**

Nee, nog niet. Het aanbod van een verkoper in een advertentie, internetpublicatie of verkoopbrochure is wettelijk een uitnodiging aan een koper tot het doen van een bieding. Als u een bieding wilt uitbrengen, doet u dat bij de makelaar. Hij zal uw bieding met de verkoper bespreken en daar zo snel mogelijk bij u op terug komen. Tijdens de onderhandelingen kan een andere geïnteresseerde een afwijkend (tegen)bod doen. De verkoper heeft dan de mogelijkheid om zonder opgaaf van redenen de onderhandelingen met u af te breken.
Het is ook mogelijk dat de verkoper alsnog besluit over te gaan tot een inschrijvingsprocedure, bijvoorbeeld als hij meerdere biedingen tegelijk krijgt. Een aanbod gedaan voor een bepaalde termijn is, voor diegene die het aanbod heeft gedaan, onherroepelijk.

**Hoe zit het met de ontbindende voorwaarden?**

Wanneer u ontbindende voorwaarden wilt opnemen in de koopakte, dan moet u deze tijdens de onderhandelingen doorgeven. De verkoper moet uw voorwaarden wel willen accepteren. Een veel voorkomend voorbehoud is het verkrijgen van financiering.

**Is bedenktijd en een waarborgsom altijd van toepassing?**

Indien u een woning koopt om zelf te bewonen, heeft u wettelijk drie dagen bedenktijd nadat de koopakte door beide partijen is ondertekend.
U kunt dan kosteloos van de koop afzien. De verkoper is aan de afspraken met u gehouden vanaf het moment dat hij de koopakte heeft getekend (schriftelijkheidsvereiste). Tot die tijd is een mondelinge overeenkomst met de verkoper niet bindend. Vaak geldt voor kopers een voorbehoud voor het verkrijgen van financiering. De overdracht van de woning zal vaak nog een paar maanden duren. Om de wederzijdse verplichtingen te waarborgen is het gebruikelijk dat u kort na het verstrijken van het voorbehoud financiering (uiterlijk een week later) een bankgarantie stelt of een waarborgsom stort van 10 procent van de koopprijs op de rekening van de notaris. Voor alle transacties waarin wij bemiddelen en als niet anders is overeengekomen, geldt deze regeling.

**Waarom zou ik mijn eigen NVM-makelaar meenemen?**

Het is verstandig om uw eigen NVM-makelaar mee te nemen naar de bezichtiging. Hij komt op voor uw belangen, bekijkt samen met u de woning en geeft u een waarde-advies. Daarnaast voert hij voor u op professionele wijze de onderhandelingen, en adviseert hij u over de voorbehouden van de koop. Ook bij de inspectie en overdracht staat de NVM-makelaar u terzijde.

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars



## Meer informatie?

### Wij staan voor u klaar

**Mitch Koelewijn, Jennifer van der Wilk, Nancy Bakker, Klaas Zwijnenburg, Rosella van Houten en Laura Kroes staan voor u klaar.**


Prins Bernhardlaan 3H,
2404 NB Alphen aan den Rijn
**T** 0172 - 427 300
**E** alphen@dekoningwonen.nl
**W** dekoningwonen.nl

**f** eradekoningalphen
dekoningmakelaarsalphen


Woondromen waarmaken

## De Koning makelaars maken uw woondromen waar

We zijn benieuwd, is dit de woning van uw dromen? U heeft uw ideeën over de manier waarop u wilt wonen en leven, en welk thuis daarbij past. De Koning makelaars noemen dit woondromen. Wij zetten ons in om uw woondromen waar te maken. Vertel ons over uw plannen en ideeën. We luisteren goed naar u en samen brengen we uw woondromen
in kaart. Als we uw motivatie kennen en uw drijfveren begrijpen, kunnen wij u op de juiste manier begeleiden bij de verkoop en/of aankoop van uw huis of appartement wijzen. Welke reden u ook heeft om te verhuizen, we laten u graag zien dat er meer mogelijk is dan u wellicht in eerste instantie denkt.


Wij werken samen met Fides makelaars in Leiden. Naast bestaande bouw zijn wij ook gespecialiseerd in nieuwbouw. Deze informatie is door ons met nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

© De Koning makelaars


ERA REAL ESTATE NVM

De Koning makelaars