De Koning makelaars presenteren

Karakteristieke eengezinswoning met zonnige tuin, rustig gelegen in het gemoedelijke Elinkwijk



Woondromen waarmaken

Muyskenweg 43, Utrecht

Vraagprijs € 539.000,- k.k.

De Koning makelaars





Uitgebouwde leefkeuken met verhoogd balkenplafond

Kom jij ook kijken bij deze sfeervolle eengezinswoning in het geliefde Elinkwijk, waar je het gevoel van een dorp in de stad ervaart? Met 85 m² woonoppervlakte, drie slaapkamers en een heerlijke zonnige achtertuin met een recent geplaatst tuinhuis dat deels als kantoortje is ingericht, heeft deze woning volop te bieden. De woning is in de loop der jaren op veel punten verbeterd en aan de achterzijde uitgebouwd, waardoor een royale leefkeuken met openslaande deuren naar de fijne tuin is ontstaan. Het sfeervolle, schuin oplopende en verhoogde balkenplafond met zichtbare houten balken geeft de leefkeuken extra karakter en een ruimtelijk gevoel.

Woondromen waarmaken

Bij binnenkomst kom je in de hal met toegang tot het toilet, de woonkamer en de trapopgang naar de eerste verdieping. De woonkamer is sfeervol en voorzien van een pvc-vloer en houtkachel. Aan de achterzijde is de woning uitgebouwd en voorzien van vloerverwarming; hier is een sfeervolle, ruime leefkeuken ontstaan. De keuken heeft een praktische U-opstelling met een ruim werkblad en is voorzien van diverse inbouwapparatuur. Boven de eettafel zorgen twee lichtkoepels voor extra daglicht. De authentieke tegels in art deco stijl geven de keuken een karakteristieke uitstraling. Vanuit de woonkeuken stap je via de openslaande deuren zo de zonnige achtertuin in. De achtertuin ligt op het zuidoost en biedt volop ruimte om buiten te zitten, te tuinieren of te genieten van de zon. De ruime achtertuin op het zuidoost beschikt over een achterom en een recent geplaatst tuinhuis, dat momenteel deels is ingericht als kantoor aan huis.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers en de badkamer. De slaapkamer aan de voorzijde beschikt over praktische opbergruimte achter de schuifdeuren. De slaapkamer aan de achterzijde heeft een kunststof dakkapel met elektrische sunscreens en een vaste kast die uitstekend als kledingkast kan worden gebruikt. De badkamer is in 2025 vernieuwd en voorzien van een nieuwe douchecabine, badkamermeubels en vloer. Ook is hier vloerverwarming aanwezig. Op de overloop bevindt zich de aansluiting voor de wasmachine en een dakraam zorgt voor prettig daglicht. De tweede verdieping biedt een derde slaapkamer, eveneens voorzien van een kunststof dakkapel met sunscreens. Ook hier is de ruimte achter de knieschotten praktisch te gebruiken als bergruimte. Op de overloop bevindt zich de opstelplaats van de cv-installatie.

De woning ligt in een rustige, geliefde straat in het karakteristieke en dorpse Elinkwijk, met winkels, speciaalzaken en andere voorzieningen op korte afstand. Het nabijgelegen Julianapark is een fijne plek om te wandelen, sporten of te ontspannen. Ook de Utrechtse binnenstad en het Centraal Station zijn binnen circa tien minuten fietsen bereikbaar. Voor wie de stad uit wil, zijn de uitvalswegen met de auto snel bereikbaar en ook de groene en waterrijke omgeving rondom rivier De Vecht en Slot Zuylen vind je op fietsafstand.





Alle feiten op een rij & Verkopers aan het woord

Alle feiten op een rij:

- Karakteristieke eengezinswoning van ca. 85 m² uit 1919 met 3 slaapkamers
- Uitgebouwde leefkeuken met verhoogd sfeervol balkenplafond
- Achtertuin op het zuidoost met vrij nieuwe berging, werkplek en achterom
- Energielabel C, met gevel-, dak- en vloerisolatie en dubbel glas, deels HR++
- Cv-installatie, boiler en extra boiler in de keuken
- Vloerverwarming in de uitbouw en (in de in 2025 vernieuwde) badkamer
- Kunststof dakkapellen met zonnescreens en horren aan achterzijde 1e en 2e verdieping
- Beschermd stadsgezicht in dorpse, gemoedelijke, rustige straat van Elinkwijk nabij winkels, Julianapark en Werkspoorkwartier, op fietsafstand van de binnenstad
- Ouderdoms- en asbestclausule van toepassing

Verkopers aan het woord:

Toen we hier kwamen wonen, waren we meteen verliefd op dit bijzondere wijkje. Een verborgen parel in Utrecht, waar het door de rust, de oude bouwstijl en het weinige verkeer voelt alsof je in een dorp woont. Zo prettig vonden we het hier, dat we na onze verhuizing niet uit de wijk vertrekken, maar binnen Elinkwijk blijven.

In ons huis speelde het leven zich grotendeels af in de woonkeuken. Het was de centrale plek van ons huishouden en de plaats waar we talloze diners en lange avonden met vrienden en familie hebben doorgebracht. Ook het tuinkantoor is een plek waar we met veel plezier gebruik van hebben gemaakt: rustig werken, met uitzicht op het groen van de tuin.

Die tuin hebben we zelf ontworpen en met veel aandacht aangelegd. Vanaf het vroege voorjaar tot ver in de herfst staat er steeds iets in bloei. Zo verandert de tuin door het jaar heen.

We gaan dit huis daarom met een beetje weemoed verlaten, maar vooral met veel mooie herinneringen. We hopen dat de volgende bewoners hier net zo'n fijne tijd zullen hebben als wij.





Woondromen waarmaken

De Koning makelaars



Woondromen waarmaken

Wonen

- De sfeervolle woonkamer aan de voorzijde is voorzien van een mooie pvc-vloer en een gezellige houtkachel
- Aan de achterzijde is de woning uitgebouwd, waardoor een ruime leefkeuken is ontstaan
- De uitbouw is voorzien van vloerverwarming en vormt een heerlijke plek om te koken, te eten en samen te zijn
- De authentieke tegels in art deco stijl geven de keuken een sfeervolle en karakteristieke uitstraling
- Via de openslaande deuren vanuit de ruime leefkeuken loop je zo de zonnige, keurig onderhouden, sfeervolle achtertuin in. Een fijne verbinding tussen het binnen- en buitenleven











Woondromen waarmaken

De Koning makelaars



Woondromen waarmaken

Keuken

- De keuken heeft een praktische U-opstelling met een ruim werkblad en is voorzien van diverse inbouwapparatuur waaronder een 6-pits gasfornuis met oven, afzuigkap (2025), vaatwasser (2025), magnetron, koelkast en vriezer.
- Twee lichtkoepels boven de eettafel zorgen voor een prettige hoeveelheid natuurlijk daglicht en een ruimtelijk gevoel
- Het sfeervolle, schuin oplopende en verhoogde balkenplafond met zichtbare houten balken geeft de leefkeuken extra karakter en een ruimtelijk gevoel











Woondromen waarmaken

De Koning makelaars



Woondromen waarmaken

Slapen

- Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers en de badkamer.
- Op de overloop zijn de aansluitingen voor de wasmachine aanwezig en zorgt een dakraam voor prettig natuurlijk daglicht.
- De slaapkamer aan de voorzijde beschikt over praktische opbergruimte achter de schuifdeuren
- Aan de achterzijde bevindt zich een ruime slaapkamer met een kunststof dakkapel, voorzien van elektrische sunscreens, horren en een vaste kast













Woondromen waarmaken

Badkamer

- De in 2025 vernieuwde badkamer is modern en comfortabel ingericht met een nieuwe douchecabine, stijlvol badkamermeubel en een nieuwe vloer. Dankzij de aanwezige vloerverwarming geniet je hier van extra comfort





Slapen & zolder

- De tweede verdieping biedt volop extra ruimte en beschikt over een derde slaapkamer.
- Dankzij de kunststof dakkapel met sunscreens en horren is ook hier sprake van veel licht en een prettige ruimte met aangenaam binnenklimaat.
- De ruimte achter de knieschotten biedt praktische extra bergruimte. Op de overloop bevindt zich de opstelplaats van de cv-installatie

Woondromen waarmaken





De Koning makelaars



Woondromen waarmaken

Buitenleven

- De ruime en keurig onderhouden achtertuin is gunstig gelegen op het zuidoosten, waardoor je hier volop kunt genieten van de zon. Er is voldoende ruimte om een gezellige zithoek te creëren, heerlijk buiten te eten of lekker in de tuin bezig te zijn
- De tuin beschikt over een praktische achterom







Kantoor

- Achter in de tuin staat een recent geplaatst, geïsoleerd tuinhuis met elektra, dat deels is ingericht als kantoor aan huis. Het kantoor beschikt over een vaste internetverbinding en wordt verwarmd met een elektrische kachel, waardoor je hier het hele jaar prettig kunt werken
- De berging beschikt over een ruime bergzolder











Omgeving

- De woning ligt in de geliefde en karakteristieke wijk Elinkwijk, een groene en dorpse buurt aan de westkant van Utrecht









Woondromen waarmaken

De Koning makelaars

Kenmerken

Vraagprijs	€ 539.000,- k.k.
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Type object	Bestaande bouw
Bouwjaar	1919
Isolatievormen	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, volledig geisoleerd
Energielabel	C

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	108 m²
Gebruiksoppervlakte wonen	85 m²
Inhoud	324 m³
Oppervlakte externe bergruimte	10 m²

Indeling

Aantal bouwlagen	3
Aantal kamers	4

Energieverbruik

Warm water	c.v.-ketel, gasboiler eigendom
Verwarmingssysteem	c.v.-ketel, vloerverwarming gedeeltelijk, houtkachel
Type c.v.	Remeha Avanta 35C
Bouwjaar	2012
Eigendom	eigendom

Tuin

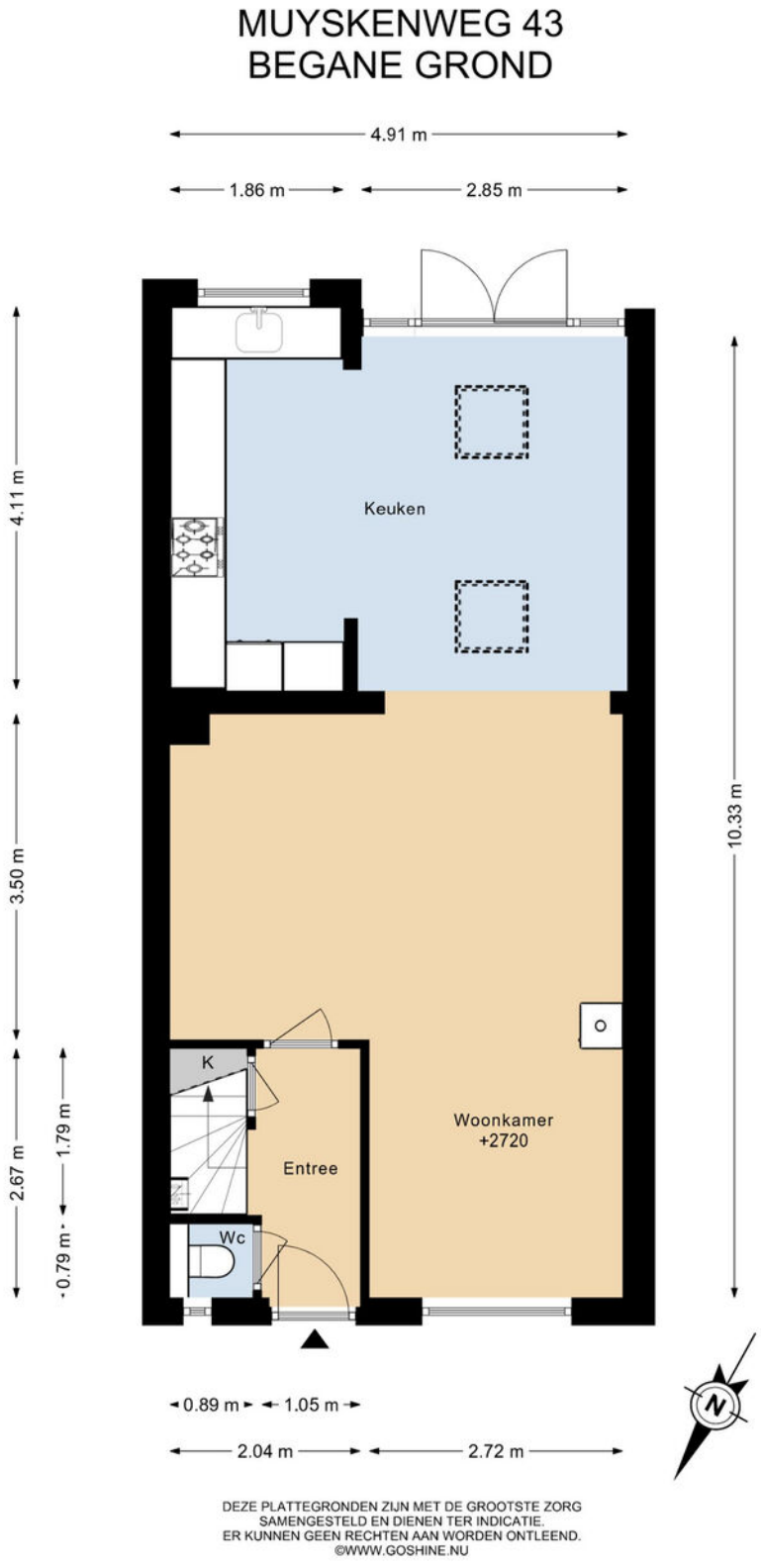
Type	achtertuin
Ligging tuin	zuidoost
Achterom	ja
Soort berging	vrijstaand hout
Voorzieningen berging	voorzien van elektra

Parkeergelegenheid

Soort parkeren	openbaar parkeren

Woondromen waarmaken

Plattegrond



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE. ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND. ©WWW.GOSHINE.NU

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars

Plattegrond

MUYSKENWEG 43
1E VERDIEPING

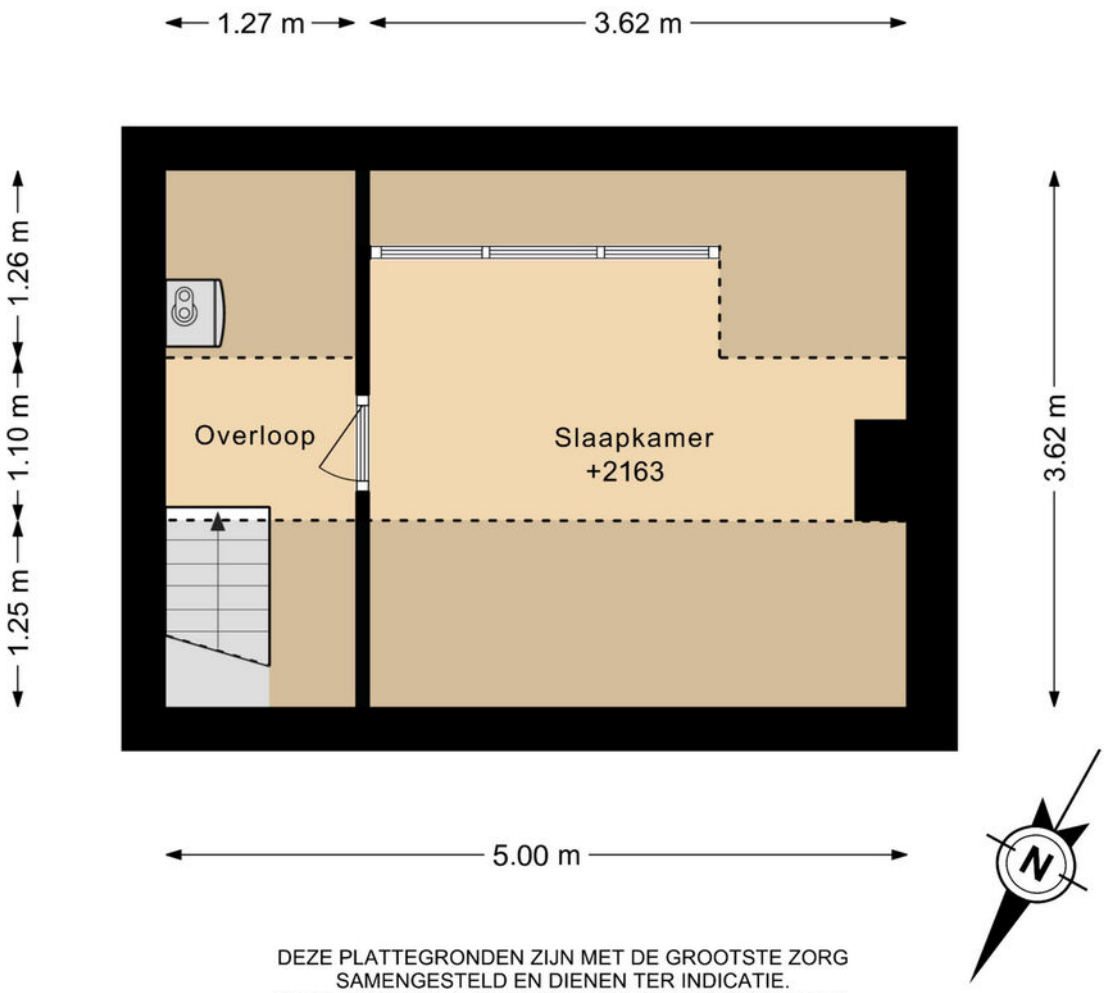


DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
©WWW.GOSHINE.NU

Woondromen waarmaken

Plattegrond

MUYSKENWEG 43
2E VERDIEPING

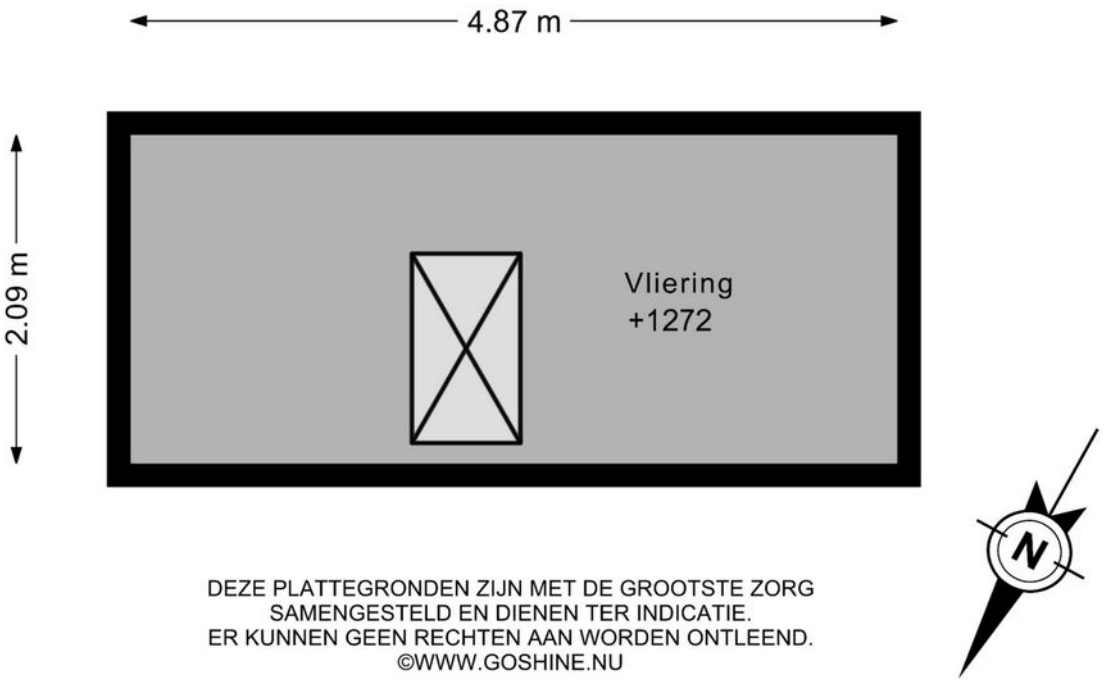


DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
©WWW.GOSHINE.NU

Woondromen waarmaken

Plattegrond

MUYSKENWEG 43
BERGING 1E VERDIEPING

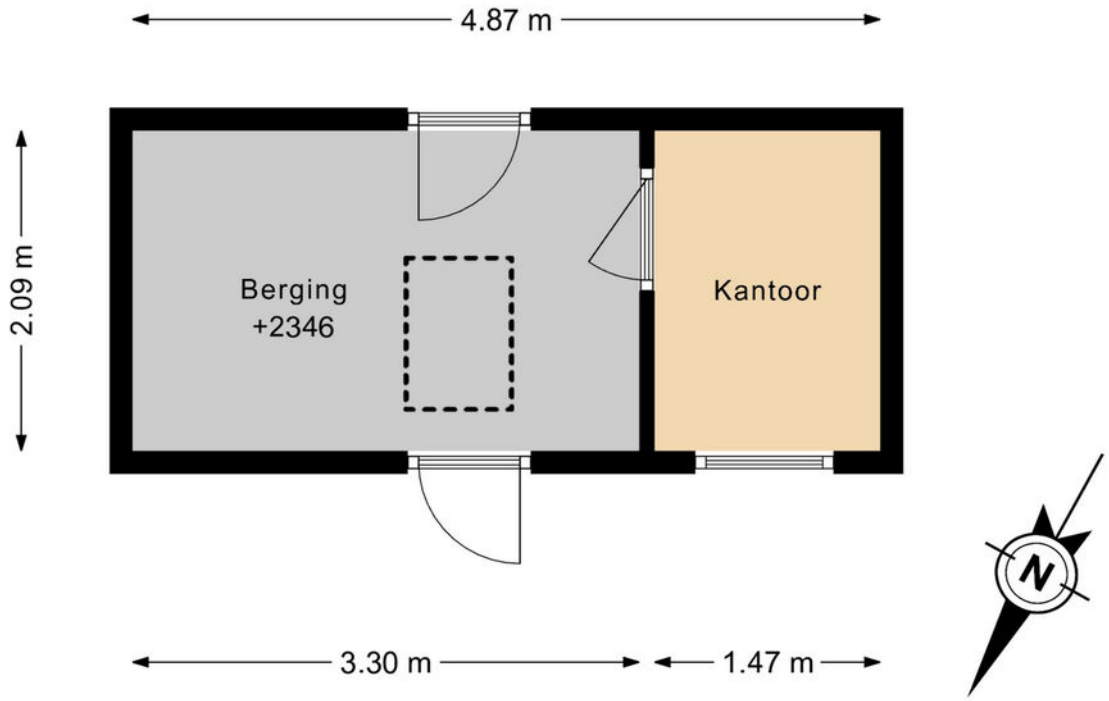


DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
©WWW.GOSHINE.NU

Woondromen waarmaken

Plattegrond

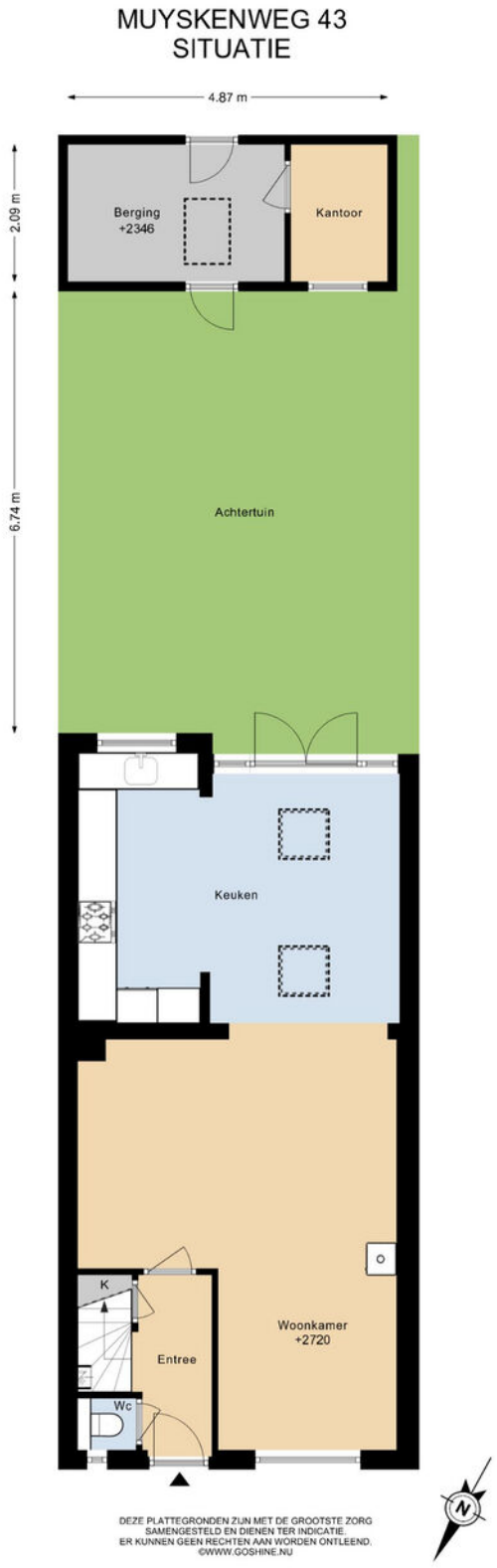
MUYSKENWEG 43
BERGING



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
©WWW.GOSHINE.NU

Woondromen waarmaken

Plattegrond



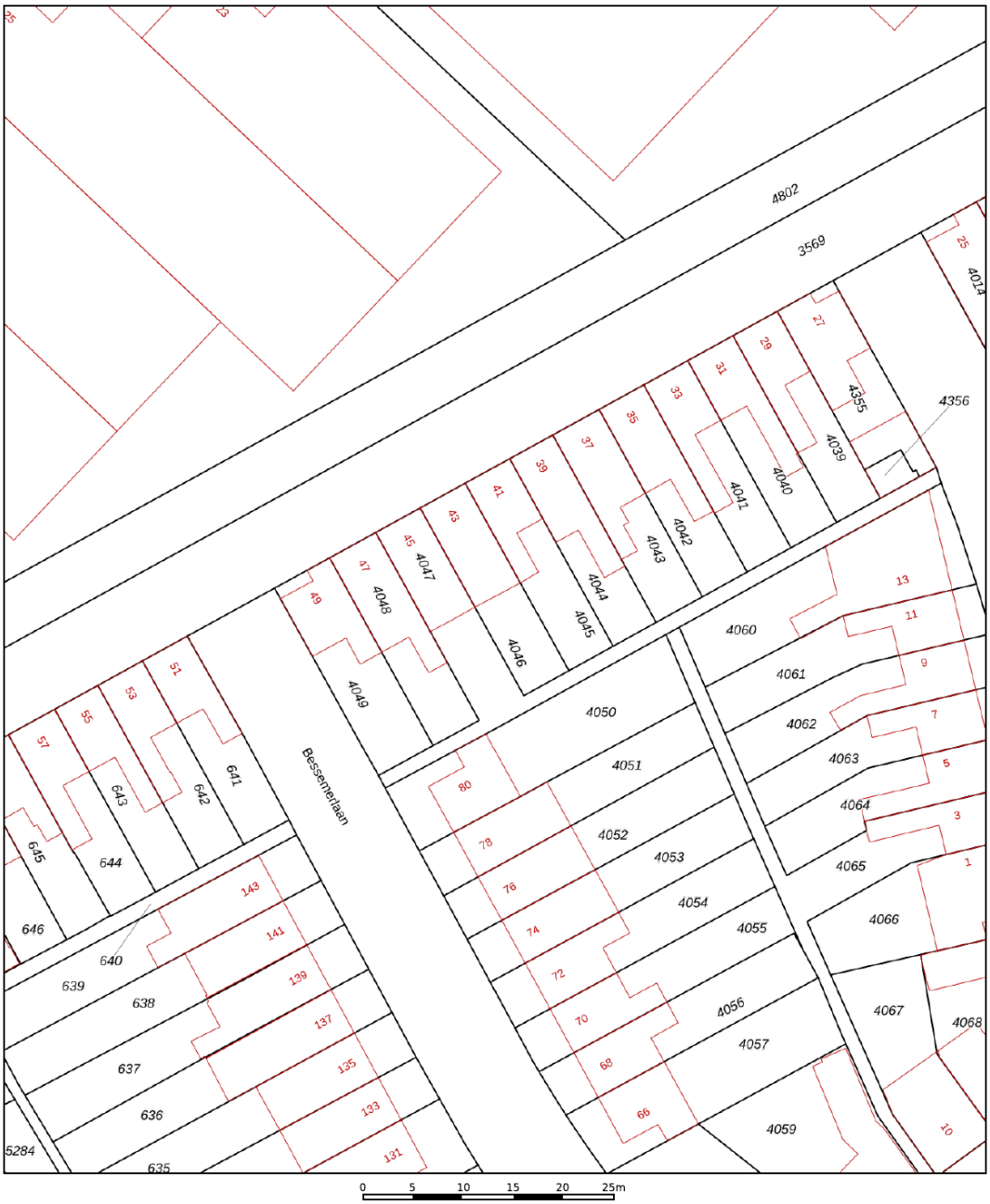
Woondromen waarmaken

De Koning makelaars

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Zuilen
Sectie	C
Perceel	4046

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 21 september 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars





Welkom in de gemeente Utrecht!

Utrecht: een stad vol inspiratie, constant in beweging en waar ontzettend veel georganiseerd wordt

Utrecht is de hoofdstad van de gelijknamige provincie en is centraal gelegen in het midden van het land. Een van de oudste steden, al ruim 2000 jaar oud, en qua grootte de vierde stad van Nederland. In Utrecht treft u een diversiteit aan voorzieningen zoals; vele winkels, horecagelegenheden, theaters, musea, parken, diverse basis- en middelbare scholen, de universiteit, sportgelegenheden, ziekenhuizen, gerenommeerde bedrijven, et cetera. Ontdek de unieke sfeer van winkelen in Hoog Catharijne en laat u verrassen door al het leuks dat u tegenkomt.

Doordat Utrecht in het midden van het land ligt, is het uitstekend bereikbaar. Niet voor niets wordt Utrecht de best bereikbare winkelstad van Nederland genoemd. Niet alleen van diverse uitvals- en verbindingswegen waaronder de A2, A12, A27 en A28 is het zeer gunstig gelegen, maar ook per trein zijn de overige steden in het land goed te bereiken. Station Utrecht centraal is hiervoor dé plek waar de trein, bus en tram naadloos op elkaar aansluiten. Er zijn goede bus- en tramverbindingen naar de omliggende steden en dorpen.

Utrecht is het bruisende en kloppende hart van Nederland, een eeuwenoude universiteitsstad gebouwd rondom de Domtoren.

Daarnaast staat Utrecht bekend om haar binnenstad met werfkelders langs de grachten vol cafés en terrassen. Een gezellig stadscentrum met daaromheen diverse woonwijken met veelal hun eigen identiteit. Kenmerkend voor Utrecht:

- De best bereikbare winkelstad van Nederland.
- In Utrecht worden regelmatig festivals en andere feesten georganiseerd.
- Geniet in de zomer van de vele sfeervolle terrassen aan de grachten van Utrecht.
- Utrecht heeft een historisch centrum en een bruisend winkelhart.

Wonen in de omgeving van Utrecht

De stad Utrecht wordt omringd door o.a. De Meern, Vleuten, Haarzuilens en Leidsche Rijn.

De Meern

De Meern is gelegen in het midden van de VINEX-locatie Leidsche Rijn en voorzien van een groot aantal voorzieningen waaronder scholen, winkels, gezondheidscentra, sportverenigingen, parken en goede busverbindingen. Beeldbepalend is de rivier de Leidse Rijn die dwars door het dorp stroomt en waaraan De Meern een belangrijk deel van haar rijke historie ontleent. In de Romeinse tijd liep de noordelijke grens van het Romeinse Rijk door het grondgebied van het huidige De Meern. Hier vindt u ook het 'Romeinse Limespad', welke sinds 2021 behoort tot de werelderfgoedlijst van UNESCO.

Woondromen waarmaken

Vleuten

In Vleuten treft u een diversiteit aan bebouwing met een dorps karakter. Dat karakter is behouden, ook al zijn er in de loop van de tijd steeds meer huizen om het dorp heen gebouwd. De nieuwbouw heeft door de ruime opzet een kindvriendelijk en groen karakter. Het moderne winkelcentrum Vleuterweide, met een breed assortiment aan winkels, ligt in het hart van Vleuten en brengt onderwijs, retail, horeca, sport, werken, gezondheidszorg en cultuur bij elkaar. Station Vleuten ligt aan de spoorlijn van Utrecht naar Woerden, waarmee u binnen tien minuten op Utrecht Centraal staat. Naast een NS-station en het populaire winkelcentrum beschikt Vleuten over diverse scholen, (sport)verenigingen en zwembad Fletiomare.

Aan de noordwestkant van Vleuten is het immense Máximapark gelegen; met een oppervlakte van 300 ha is dit een van de grootste stadsparken van Nederland. Een rustgevend en tegelijkertijd levendig park.





Haarzuilens

Haarzuilens is een klein dorp aan de rand van de gemeente Utrecht met circa 550 inwoners. Haarzuilens is vooral bekend door 'Kasteel de Haar', met haar prachtige tuinen is dit het grootste kasteel van Nederland. Beeldbepalend voor het dorp zelf is 'De Brink', het plein in het midden van het dorp. Vanuit de drukte bent u in een oogwenk in de natuur, geniet van het weidelandschap en wandel of fiets kilometerslang door de natuur.



Woondromen waarmaken

Máximapark

Met een oppervlakte van 300 ha een van de grootste stadsparken in Nederland. Ter vergelijking; dit is bijna net zo groot als de binnenstad van Utrecht en het Central Park in New York! In het park kunt u wandelen, hardlopen, skeeleren, spelen, fietsen, picknicken en nog veel meer. Een rustgevende omgeving die door zowel de bewoners in de buurt als mensen van buitenaf goed bezocht wordt.

Leidsche Rijn

Utrecht aan de westelijke kant van het Amsterdam Rijnkanaal. Gebouwd op grondgebied van Utrecht, Nieuwegein, De Meern en Vleuten. De stad Utrecht heeft ruim 360.000 inwoners en circa 100.000 hiervan wonen in Leidsche Rijn.

Naast de vele woningen zijn alle voorzieningen die je bij een stad van deze omvang verwacht gerealiseerd. Zo kan er onder andere gewinkeld worden in winkelcentrum Parkwijk en Terwijde. Het splinternieuwe Leidsche Rijn centrum is volop in gebruik. Verder treft u in Leidsche Rijn het nieuwe St. Antonius Ziekenhuis, het uitgestrekte Maximapark, diverse scholen, gezondheidscentra, sportverenigingen, goede openbaar vervoer verbindingen met NS-station TerWeijde, Vleuten en Leidsche Rijn en de aansluiting op de rijkswegen A2 en A12.

Meer informatie over de gemeente Utrecht kunt u vinden op www.utrecht.nl en voor Leidsche Rijn is er een speciale website www.leidscherijn.nl.









Kent u al uw financiële kansen en mogelijkheden?

En? Is dit de woning van uw dromen? We zijn benieuwd! Of uw woondroom haalbaar is, weet u als u een helder overzicht heeft van uw financiële mogelijkheden. Want welke hypotheek past er eigenlijk het beste bij uw situatie?

Wat gebeurt er als u een nieuwe woning koopt, terwijl uw huidige woning nog niet is verkocht? Wat zijn de mogelijkheden als u nog geen vaste aanstelling heeft, of zzp-er bent? Kunnen die verbouwingskosten nu wel of niet bij de hypotheek worden opgenomen, en hoe zit het ook al weer met de hypotheekrenteaftrek?

Veel vragen waar Opmaat financieel adviseur René Verlaan het antwoord op heeft. Hij staat voor u klaar om u te helpen uw financiële toekomstperspectief in kaart te brengen. Er is wellicht meer mogelijk dan u in eerste instantie denkt!

Neemt u gerust contact op met René voor een vrijblijvend adviesgesprek, vertrouwd op kantoor bij De Koning makelaars.

Zandweg 141, 3454 HA De Meern
T. 030 - 30 30 657
info@opmaatfinancieeladviseurs.nl
www.opmaatfinancieeladviseurs.nl

Vol vertrouwen naar de toekomst

Opmaat financieel adviseurs

Heeft u interesse in deze woning?

Er komt heel wat kijken bij het kopen van een woning. Een aantal zaken hebben wij alvast voor u op een rij gezet. Heeft u vragen? De Koning makelaars staan voor u klaar. Aarzel niet contact met ons op te nemen, we helpen u graag.

Een bod uitbrengen

U kunt mondeling of schriftelijk een bod uitbrengen bij de makelaar. Uw bieding is bindend wanneer deze wordt geaccepteerd door de verkopende partij. Het is ook mogelijk dat uit de bieding een onderhandeling volgt.

Vaak gestelde vragen:

Ik ben de eerste geïnteresseerde. Is de makelaar verplicht als eerste met mij in onderhandeling te gaan?

Nee, dat hoeft niet. De verkoper bepaalt samen met de makelaar de verkoopprocedure. De makelaar heeft wel de verplichting u hierover te informeren.

Ik bied de vraagprijs, ben ik dan ook automatisch de koper?

Nee, nog niet. Het aanbod van een verkoper in een advertentie, internetpublicatie of verkoopbrochure is wettelijk een uitnodiging aan een koper tot het doen van een bieding. Als u een bieding wilt uitbrengen, doet u dat bij de makelaar. Hij zal uw bieding met de verkoper bespreken en daar zo snel mogelijk bij u op terug komen. Tijdens de onderhandelingen kan een andere geïnteresseerde een afwijkend (tegen)bod doen. De verkoper heeft dan de mogelijkheid om zonder opgaaf van redenen de onderhandelingen met u af te breken.
Het is ook mogelijk dat de verkoper alsnog besluit over te gaan tot een inschrijvingsprocedure, bijvoorbeeld als hij meerdere biedingen tegelijk krijgt. Een aanbod gedaan voor een bepaalde termijn is, voor diegene die het aanbod heeft gedaan, onherroepelijk.

Hoe zit het met de ontbindende voorwaarden?

Wanneer u ontbindende voorwaarden wilt opnemen in de koopakte, dan moet u deze tijdens de onderhandelingen doorgeven. De verkoper moet uw voorwaarden wel willen accepteren. Een veel voorkomend voorbehoud is het verkrijgen van financiering.

Is bedenktijd en een waarborgsom altijd van toepassing?

Indien u een woning koopt om zelf te bewonen, heeft u wettelijk drie dagen bedenktijd nadat de koopakte door beide partijen is ondertekend.
U kunt dan kosteloos van de koop afzien. De verkoper is aan de afspraken met u gehouden vanaf het moment dat hij de koopakte heeft getekend (schriftelijkheidsvereiste). Tot die tijd is een mondelinge overeenkomst met de verkoper niet bindend. Vaak geldt voor kopers een voorbehoud voor het verkrijgen van financiering. De overdracht van de woning zal vaak nog een paar maanden duren. Om de wederzijdse verplichtingen te waarborgen is het gebruikelijk dat u kort na het verstrijken van het voorbehoud financiering (uiterlijk een week later) een bankgarantie stelt of een waarborgsom stort van 10 procent van de koopprijs op de rekening van de notaris. Voor alle transacties waarin wij bemiddelen en als niet anders is overeengekomen, geldt deze regeling.

Waarom zou ik mijn eigen NVM-makelaar meenemen?

Het is verstandig om uw eigen NVM-makelaar mee te nemen naar de bezichtiging. Hij komt op voor uw belangen, bekijkt samen met u de woning en geeft u een waarde-advies. Daarnaast voert hij voor u op professionele wijze de onderhandelingen, en adviseert hij u over de voorbehouden van de koop. Ook bij de inspectie en overdracht staat de NVM-makelaar u terzijde.

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars



Meer informatie?

Wij staan voor u klaar

Iris Franck, Jelle Koenekoop, Els Boogerd, Daan Groenen, Nathalie Allard en Dirk-Jan van Zijtveld staan voor u klaar.

Zandweg 141, 3454 HA De Meern
T 030 - 666 11 05
E demeern@dekoningwonen.nl
W dekoningwonen.nl

dekoningmakelaarsdemeern
dekoningmakelaarsdemeern

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars maken uw woondromen waar

We zijn benieuwd, is dit de woning van uw dromen? U heeft uw ideeën over de manier waarop u wilt wonen en leven, en welk thuis daarbij past. De Koning makelaars noemen dit woondromen. Wij zetten ons in om uw woondromen waar te maken. Vertel ons over uw plannen en ideeën. We luisteren goed naar u en samen brengen we uw woondromen in kaart.
Als we uw motivatie kennen en uw drijfveren begrijpen, kunnen wij u op de juiste manier begeleiden bij de verkoop en/of aankoop van uw huis of appartement wijzen. Welke reden u ook heeft om te verhuizen, we laten u graag zien dat er meer mogelijk is dan u wellicht in eerste instantie denkt.

Wij werken samen met Fides makelaars in Leiden. Naast bestaande bouw zijn wij ook gespecialiseerd in nieuwbouw. Deze informatie is door ons met nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

© De Koning makelaars

ERA REAL ESTATE NVM

De Koning makelaars